

令和7年度	事業名	駅前ビル活性化センター管理事業 駒ヶ根駅前駐車場改修工事		設計書
駒ヶ根市	中央15089－9外			
		施 行 方 法	請 負	
・デッキスラブ改修(劣化部分) 244㎡ ・外壁改修:窯業系サイディング(エレベーター廻り)、角波サイディング(防火壁・腰壁)		着 手 年 月 日	令和7年 月 日	
		完 了 年 月 日	令和8年5月29日	

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	直 接 工 事 費		1	式			
	共 通 仮 設 費		1	式			
	純 工 事 費		1	式			
	現 場 経 費		1	式			
	工 事 原 価						
	一 般 管 理 費		1	式			
	工 事 価 格						
	消 費 税 相 当 額		1	式			
	合 計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	共 通 仮 設 費						
	現 場 事 務 所	}	1	式			
	ト イ レ ユ ニ ッ ト						
	機 械 器 具 損 料						
	動 力 用 水 費						
	試 験 費						
	工 事 写 真 費						
	安 全 管 理 費						
	整 理 清 掃 費						
	積 上 共 通 仮 設 費						
	仮囲い	シートh=2,000 単管、控えとも	45.0	m			
	出入り口	キャスターゲイト H=1,800 L=4,000	1	ヶ所			
	積上共通仮設費計						
	小 計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	直 接 工 事 費						
A	建 築 工 事						
1)	直 接 仮 設 工 事		1	式			
2)	解 体 撤 去 工 事		1	〃			
3)	駐 車 場 床 改 修 工 事		1	〃			
4)	外 壁 改 修 工 事		1	〃			
5)	雑 工 事		1	〃			
	A) 計						
B	電 気 設 備 工 事						
1)	電 気 設 備 工 事		1	式			
	B) 計						
	合 計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A	建 築 工 事						
1)	直 接 仮 設 工 事						
	〔既存床改修工事〕						
	墨だし		1	式			
	床工事用仮設資材	親綱・緊張器・水平ネット(落下防止)	1	〃			
	床工事用機器リース料	散水洗浄・照明他	1	〃			
	片付け清掃費		1	〃			
	竣工後・引渡し前清掃		1	〃			
	〔既存外壁・軒天改修工事他〕						
	外部足場	くさび連結式 W=600 中棧手摺・巾木共 昇降階段3ヶ所含む	570	m ²			
	シート養生	メッシュシート	643	〃			
	内部足場	脚立足場	34.4	m ²			
	A-1) 小計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2)	解 体 撤 去 工 事						
	〔解④⑤⑥〕						
	既存デッキ・コンクリート撤去	カッター、重機による破砕・吊り上げ解体	244	m ²			
	既存コンクリート撤去	〃	12.0	〃			
	土間カッター入れ		51.0	m			
	既存車止め撤去	人力	9	ヶ所			
	既存ドレイン撤去	〃 縦樋含む	2	〃			
	既存移動式粉末消火器基礎撤去	人力	1	〃			
	コンクリート止め撤去	〃	63.0	m			
	のろ流出養生		244	m ²			
	発生材 集積・積込費	コンクリート	29.0	m ³			
	〃	金属くず	4.0	t			
	発生材 運搬費	コンクリート 2t車	29.0	m ³			
	〃	金属くず 2t車	4.0	t			
○	発生材 処分費	無筋コンクリート	67.2	〃			
○	〃	金属くず	4.0	〃			
	〔解⑦〕 カーブミラー取外し		1	ヶ所			

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	〔解③(1F～RF 中空セメント版改修部)〕						
	中空セメント版撤去	t=15 アスベスト含有建材 レベル3	226	m ²			
	湿潤化養生費		1	式			
	〔解⑧〕既存笠木撤去		1	式			
	発生材 集積・積込費	アスベスト含有建材 袋詰(ラッピング)	1	式			
	発生材 運搬費	アスベスト含有建材 2t	3.5	m ³			
○	発生材 処分費	アスベスト含有建材 管理型最終処分	3.5	m ³			
	A-2) 小計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3)	駐 車 場 床 改 修 工 事						
	〔改修⑤〕						
	デッキプレート	EZ50-1.2-K18	244	m ²			
	コンクリート止め		26.0	m			
	スタッドジベル		800	本			
	溶接金網	6φ×150×150	256	m ²			
	大梁補強筋	D10	160	kg			
	コンクリート	スラブ上 FC21 +3 15-20	29.0	m ³			
	膨張剤		29.0	m ³			
	コンクリート打設手間	スラブコンクリート 打設手間	1	式			
		ポンプ車基本料(1回)・圧送料					
		配管料・散水養生					
	床仕上げ	コンクリート金こて	256	m ²			
	浸透性防水	RC-ガーデックス同等	256	〃			
	スロープ部型押し		1	式			

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	〔改修⑥〕打継目地シーリング打ち	高性能シリコンシーラント	30.0	m			
	〔改修⑦〕						
	ルーフドレイン	WMB-1+デッキプレート打込み金具同等	2	ヶ所			
	縦樋	VP75	7.0	m			
	呼び樋	〃	2	ヶ所			
	〔改修⑩〕移動式粉末消火器基礎		1	〃			
	A-3) 小計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4)	外 壁 改 修 工 事						
1	〔改修②(エレベーターシャフト廻り)〕						
	窯業系サイディング張	t=16縦張(カバー工法) 同等 金具施工	42.0	m ²			
	コーナーパネル	L=3,000	8	本			
	副資材	水切、見切縁、スターター、ビス、金具等	42.0	m ²			
	荷揚げ搬入費		1	式			
	廃材処理費		1	〃			
	コーキング工事	変成シリコン系	65.0	m			
	〔改修③(エレベーターシャフト廻り)〕						
	高圧洗浄		41.3	m ²			
	クラック補修	シーリング駄目部分含む	41.3	〃			
	シーラー塗り	ハイブリットシーラー 同等	41.3	〃			
	フッ素仕上げ	スーパーセラタイトフッ素同等 中1回・上1回塗り	41.3	〃			
	同上 養生費		1	式			
	〔改修⑫(既存軒天塗装)〕						
	下地処理	既存塗膜除去共	34.4	m ²			
	EP塗装	B種 2回塗り	34.4	〃			

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	〔改修⑭〕アルミ笠木	W200:6.0m W175:3.5m	1	式			
	A-4-1) 小計						
2	〔改修④(腰壁・防火壁)〕						
	角波サイディング張り	ヨド角波800N t=0.6 横張り同等 東面スロープ部	80.0	m ²			
	役物加工取付	東面スロープ部	83.0	m			
	下地座金溶接	〃	110	ヶ所			
	角波サイディング張り	ヨド角波800N t=0.6 横張り同等 北・西面(1F～RF・1F)	147	m ²			
	役物加工取付	北・西面(1F～RF・1F)	192	m			
	下地座金溶接	〃	250	ヶ所			
	角波運搬費		1	式			
	A-4-2) 小計						
	A-4) 計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5)	雑 工 事						
	〔改修⑦〕						
	車室ライン		22.5	m			
	矢印方向ライン		2	ヶ所			
	停止ライン		2	〃			
	センターライン		7.2	m			
	トマレ		13.0	〃			
	〔改修⑧〕						
	車止め	コンクリート製 600×200×120H 運搬・取付費含む	9	個			
	〔改修⑬〕						
	既存フェンス修正	現場溶接共	1	式			
	既存フェンス柵塗装	支柱・上下柵 ケレン・錆止めウレタン塗装 2回塗り	125	m			
	養生費		48.0	〃			
	〔改修⑪〕						
	カーブミラー取付け		1	ヶ所			
	A-5) 小計						

No	名 称	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	電 気 設 備 工 事						
1)	電 気 設 備 工 事						
	合成樹脂製可とう電線管	PF-D16mm 2重管 <撤去>	64	m			
	600V ビニル絶縁ビニルシースケーブル	VVF 1.6mm-2C <撤去>	20	//			
	警報用ポリエチレン絶縁ビニルシースケーブル	AE 1.2mm-2C 平形 <撤去>	16	//			
	//	AE 1.2mm-4C 丸形 <撤去>	20	//			
	丸形露出ボックス	1方出 <撤去>	1	ヶ			
	配管・配線集積・運搬	混合建築廃材	1	式			
○	処分費	//	1	//			
	UTPケーブル	カテゴリ-5e 4P <撤去再取付>	16	m			
	ケーブルラック	300mm幅 <撤去再取付>	13	//			
	LEDベースライト(ガードも含む)	<撤去再取付>	2	台			
	非常照明	//	2	//			
	防犯カメラ	//	1	//			
	差動式スポット型感知器	//	8	//			
	合成樹脂製可とう電線管	PF-D16mm 2重管 <隠蔽>	64	m			
	600Vビニル絶縁ビニルシースケーブル	VVF 1.6mm-2C <PF・FEP内>	20	//			
	警報用ポリエチレン絶縁ビニルシースケーブル	AE 1.2mm-2C 平形 <PF・FEP内>	16	//			
	//	AE 1.2mm-4C 丸形 <PF・FEP内>	20	//			
	丸形露出ボックス (VE管用)	16mm 1方出	1	ヶ			
	B-1) 小計						